

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ  
URĖDIJAI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-20-414(2)) (TAIS NR. 20-2706(3))**

2020-04-22 Nr. NV-1139

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Finansų ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti nekilnojamąjį turtą VĮ Valstybinių miškų urėdijai.

**Dabartinė situacija:**

Šiuo metu VĮ Turto bankas patikėjimo teise valdo 101,60 kv. metro bendro ploto administracinį pastatą ir kiemo statinius Neringoje, Gintaro įlankos g. 1. VĮ Valstybinių miškų urėdija kreipėsi į VĮ Turto banką prašydama perduoti nurodytą nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise VĮ Valstybinių miškų urėdijai pavestų funkcijų – miškų atkūrimo, priežiūros, apsaugos, racionalaus miškų išteklių naudojimo ir prekybos mediena bei miško ištekliais – vykdymui užtikrinti. Nurodoma, kad šiuo metu VĮ Valstybinių miškų urėdija patikėjimo teise valdo 24,2 kv. metro bendro ploto administracines patalpas Neringoje, Preilos g. 2A-4, ir 43,72 kv. metro bendro ploto administracines patalpas Neringoje, Purvynės g. 53-1. Turimos patalpos yra blogos būklės, tačiau jas atnaujinti nenaudinga dėl per didelių atnaujinimo kaštų. Be to, VĮ Valstybinių miškų urėdija iš VĮ Turto banko nuomojasi 124,77 kv. metro bendro ploto administracines patalpas Klaipėdoje, Smiltynės g. 18, kurios taip pat yra blogos būklės, neatitinka higienos ir sanitarinių normų.

VĮ Valstybinių miškų urėdija numato perimtą nekilnojamąjį turtą Neringoje, Gintaro įlankos g. 1, panaudoti padaliniui Kuršių nerijoje įkurti, kartu numatoma atsisakyti kitų VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomų ir nuomojamų patalpų Neringoje ir Klaipėdoje.

**Projekto esmė:**

Siūloma perduoti patikėjimo teise VĮ Valstybinių miškų urėdijai jos įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 101,60 kv. metro bendro ploto administracinį pastatą ir kiemo statinius, esančius Neringoje, Gintaro įlankos g. 1.

**Derinimas:**

Suderinta su VĮ Valstybinių miškų urėdija ir VĮ Turto banku be pastabų.

Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas (pateikta papildoma informacija, projektas atitinkamai patikslintas ir suderintas su Konkurencijos taryba).

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt